



Україна  
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада  
Дніпровського району Дніпропетровської області  
Сорок п'ята сесія сьомого скликання

## Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою  
та передачу земельної ділянки  
в оренду

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Кур'ятої Валентини Іванівни та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, розроблений ПП «Земельний ресурс», відповідно до статей 12, 120, 122, 124, 186-1 Земельного кодексу України, враховуючи висновки Головного управління Держгеокадастру у Полтавській області № 15068/88-19 від 11.11.2019 року, Управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, будівництва та інфраструктури Дніпровської райдержадміністрації № 557-11/19 від 16.09.2019 та рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі фізичній особі-підприємцю Кур'ятій Валентині Іванівні за адресою: \*\*\*\*\* Слобожанська селищна рада Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати фізичній особі-підприємцю Кур'ятій Валентині Іванівні (\*\*\*\*\*) в оренду земельну ділянку площею 0,1044 га, кадастровий номер 1221487000:02:003:0036, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ - 03.07) за адресою: \*\*\*\*\* Слобожанська селищна рада Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років з орендною ставкою у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Кур'яту Валентину Іванівну:  
- у тижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право надати податкову декларацію до Дніпровсько-Новомосковського управління ГУ ДПС у Дніпропетровській області;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;
- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;
- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради  
с/мт Слобожанське  
27 лютого 2020 року  
2578-45/VII

Л.Лагода